

İLİ : BALIKESİR										SAYFA NO:1
İLÇESİ : KARESİ										
KÖYÜ/MAHALLESİ: KIZPINARI										
T.C. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ										NOLU UYGULAMA SAHASI
Ö Z E T C E T V E L İ										
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
8625/58	64.00	-	-	-	0.00	64.00	0.00	64.00	14057	23292.62
8625/96	4380.15	-	-	76.90	4303.25	-	1870.54	2432.71	14058	64.00
8625/120	556.84	-	-	-	556.84	-	242.05	314.79		
8625/121	2993.88	-	-	-	2993.88	-	1301.38	1692.50		
8625/122	2215.30	-	-	-	2215.30	-	962.95	1252.35		
8625/125	12825.47	-	-	3930.11	8895.36	-	3866.64	5028.72		
8625/128	11869.98	-	-	-	11869.98	-	5159.65	6710.33		
8625/129	10367.96	-	-	-	10367.96	-	4506.75	5861.21		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam	Toplam	Top	Toplam	Toplam	Toplam	Top. Düz. Giren		Toplam	Toplam	
Pay	Alan	Kamu	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	Tahsis	Alan	
45273.58	45273.58	0.00	-	4007.01	41202.57	64.00	17909.96	23356.61	23356.62	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 41202.57

Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1) = 0.00

İmar Alanları (R2) = 23356.62

Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2) = 0.00

DOP Alınmayan Alanlar (R3) = 64.00

Düzenleme Ortaklık Payı = $(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000

Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.4346804

DOPO (OKO ile birlikte) = 0.4346804

Maksimum Dop Oranı = 0.45